

Lageplan

nach § 4 LBOVVO

Flurstück Nr. 215

Stadt/Gemeinde Gaiberg

Gemarkung Gaiberg

Landkreis Rhein-Neckar

Maßstab 1:500

Unterirdische Leitungen sind nur insoweit erhoben, wie dargestellt.

Unbeglaubigter Auszug aus der Flurkarte.

Die angegebenen Maße sind dem Katasterzahlenwerk entnommen.

Gebäudebestand stimmt mit der Örtlichkeit überein (Geschosszahlen nur nach augenscheinlicher Anzahl Wohngeschosse).

Grundstücksgrenzen wurden nicht überprüft und wurden teilweise für das Katasterwerk vom Liegenschaftsamt für graphische Zwecke ermittelt

Ortsvergleich wurde durchgeführt

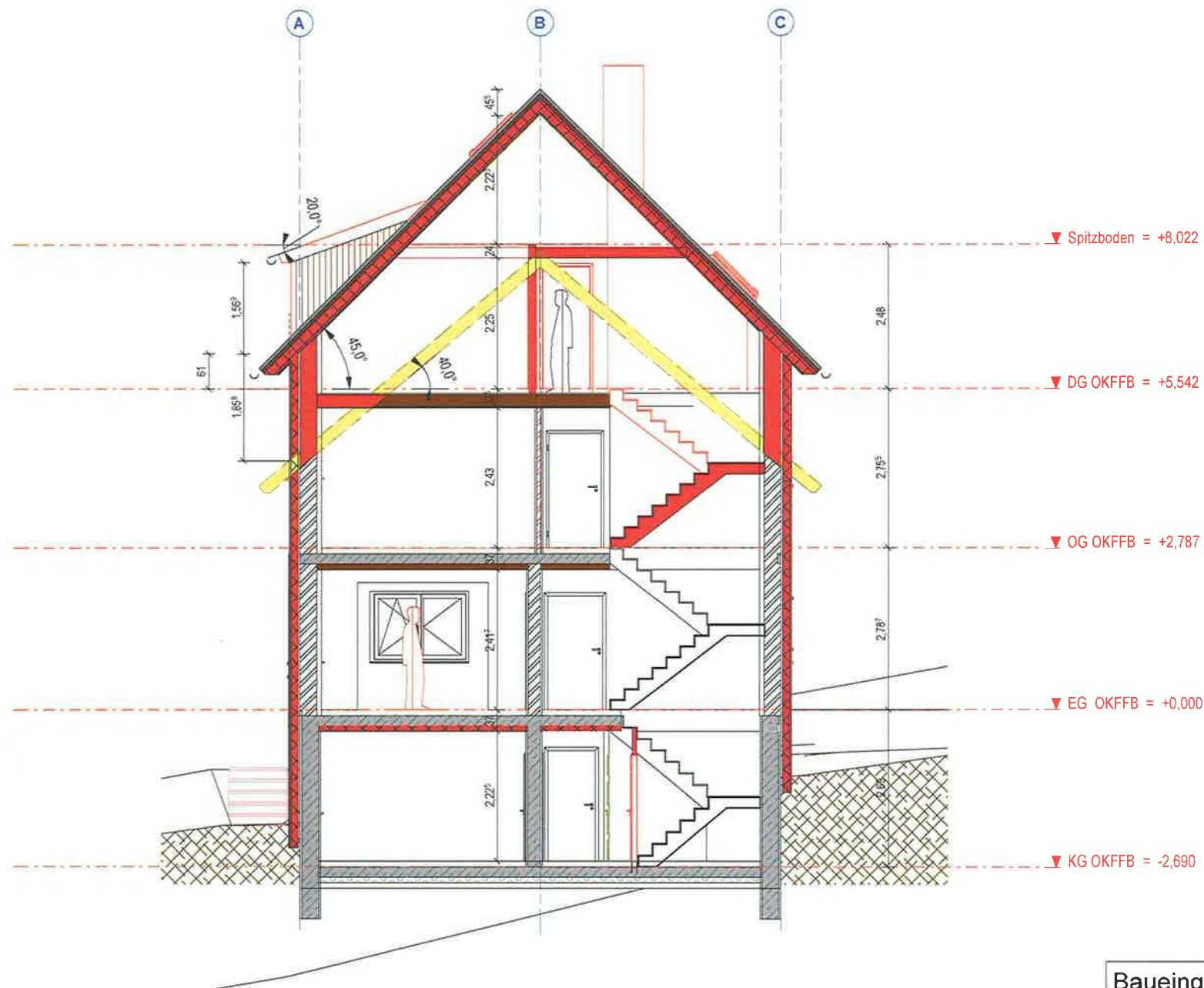
Datum: 05.04.2023

Thomas Ruda
VERMESSUNGSBÜRO
Dipl.Ing. Thomas Ruda
Werderstraße 38
69120 Heidelberg
06221 - 6533049

Vermessung Ruda

Werderstr. 38 69120 Heidelberg
Tel 06221-6533049 Mobil 0160-90345793
E-Mail: ruda@vermessung-heidelberg.de





Bauherr:

Entwurfsverfasser
Julian Salamon
Diplom-Ingenieur Architekt
Frankenweg 5
69221 Dossenheim

Salamon

Legende

Neu
Abbruch
Bestand

Wände

Neu
Holzrahmenbau
Abbruch
Dämmung

Bestand

STAHL-BETON + Putz
Bimbo Hohlblockmauerwerk + Putz
Mauwerk + Putz

Decken&Dach

Geschoos-Decke Holz
Geschoos-Decke Beton Fertigteile
Dachstuhl Dämmung Ziegel

Baueingabe

Sanierung & Umbau EFH Sportplatzstraße 1A, Gaißberg

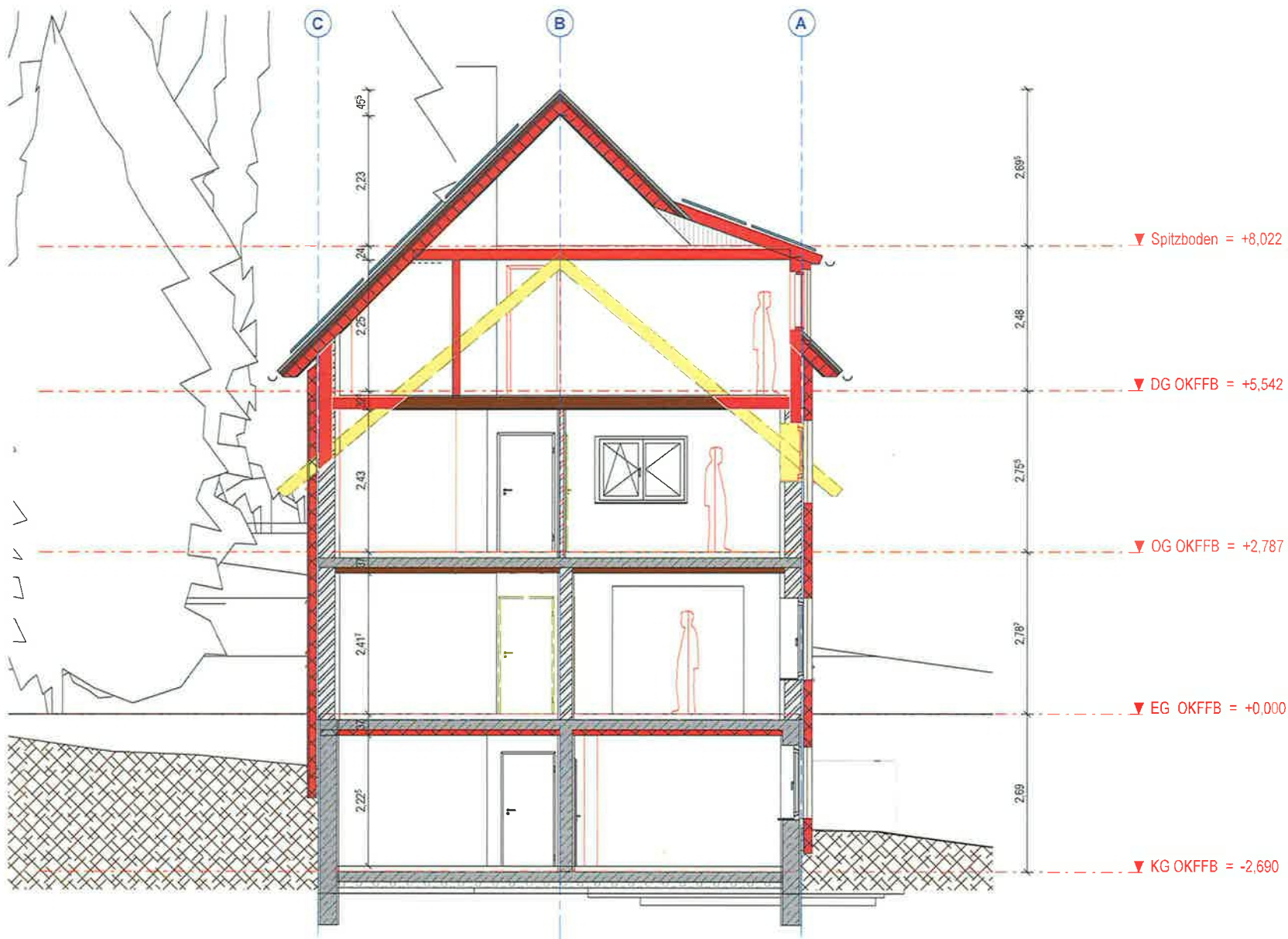
Plan:

Schnitt-1

M
1 : 100

Datum:
06.04.2023

Plannr.
S1



Bauherr:

Entwurfsverfasser
Julian Salamon
Diplom-Ingenieur Architekt
Frankenweg 5
69221 Dossenheim

Salamon

Baueingabe

Sanierung & Umbau EFH Sportplatzstraße 1A, Gaißberg

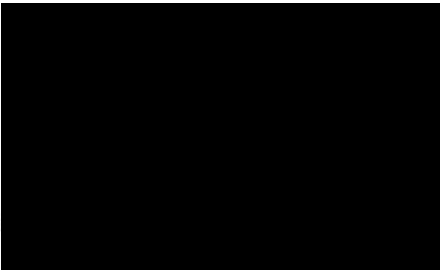
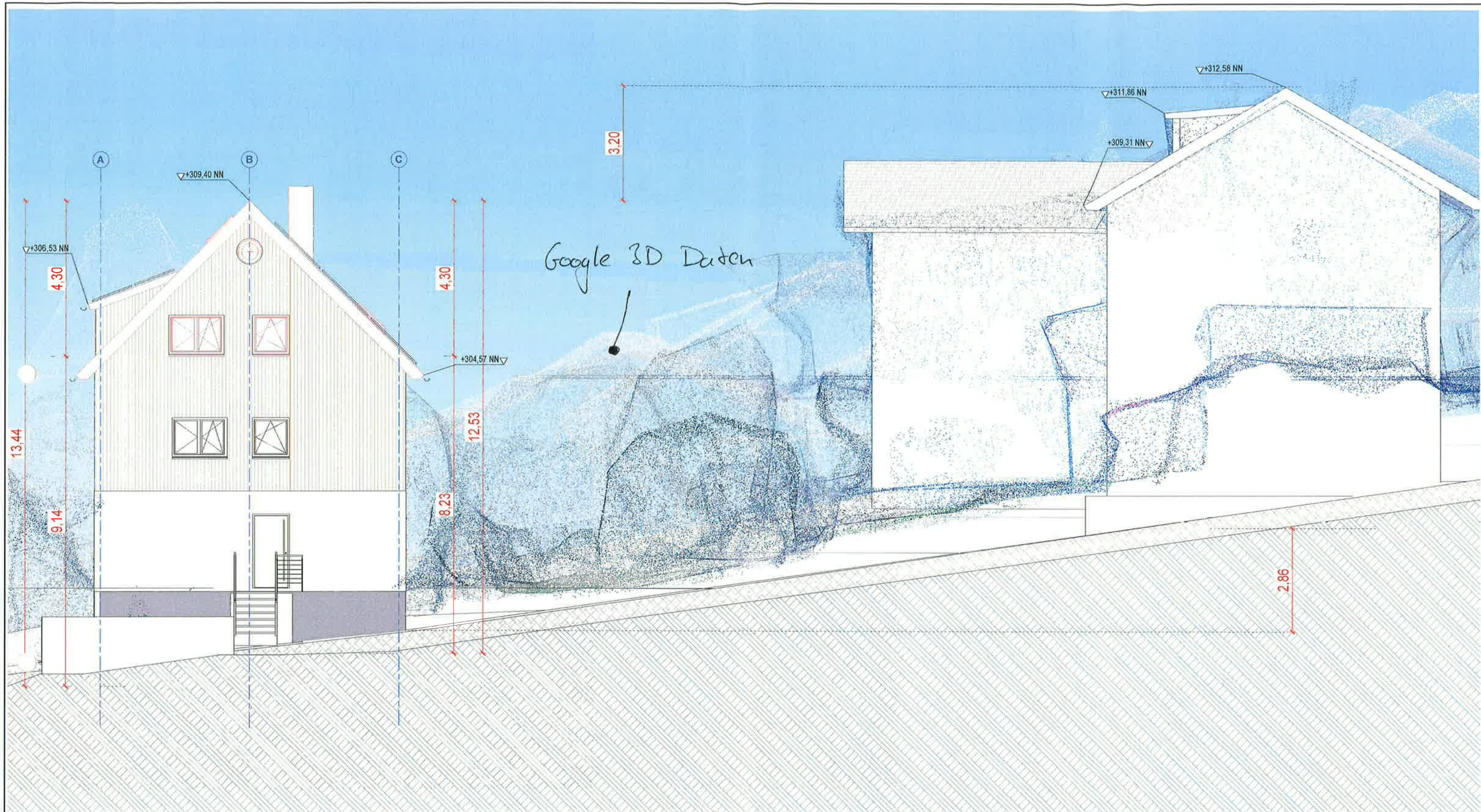
Plan:

Schnitt-2

M
1 : 100

Datum:
06.04.2023

Plannr.
S2



Entwurfsverfasser
Julian Salamon
Diplom-Ingenieur Architekt
Frankenweg 5
69221 Dossenheim

Salamon

Baueingabe		
Sanierung & Dachausbau, EEH Sportplatzstraße 1A, Gaiberg		
Plan:		
Ansicht-Nord		
M	Datum:	Plannr.
1 : 100	06.04.2023	A1



Sportplatzstr.
1b

Sportplatzstr. 1

Sportplatzstr. 3

Sportplatzstr. 3a

Sportplatzstr. 5



Ringstraße 3

Ringstraße 5

Baueingabe

Sanierung & Dachausbau, EFH Sportplatzstraße 1A, Galberg

Plan:

Ortvergleich

M

Datum:
06.04.2023

Plannr.
O-1



Sportplatzstr. 3a

Sportplatzstr. 3

Sportplatzstr. 1



Ringstraße 3

Ringstraße 5

Ringstraße 9

Baueingabe

Sanierung & Dachausbau FFH Sportplatzstraße 1A, Gaißberg

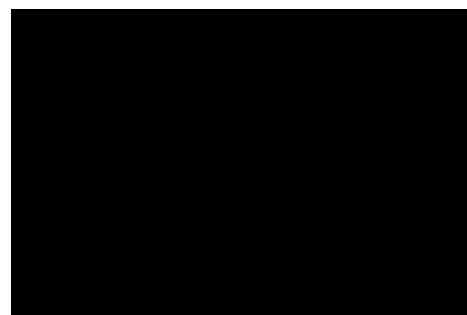
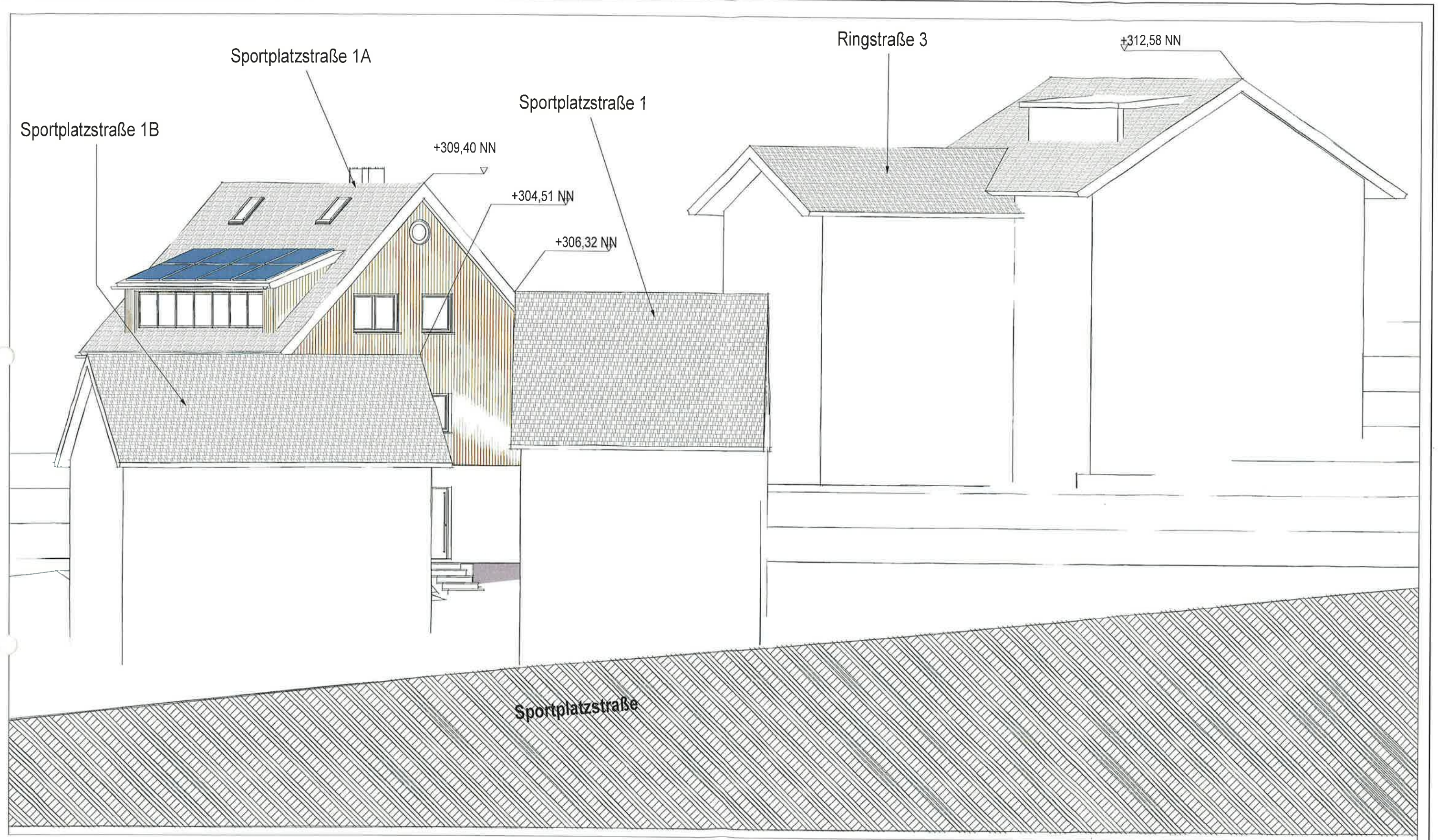
Plan:

Ortsvergleich

M

Datum:
06.04.2023

Plannr.:
O-2



Entwurfsverfasser
Julian Salamon
Diplom-Ingenieur Architekt
Frankenweg 5
69221 Dossenheim

Baueingabe		
Sanierung & Dachausbau EFH Sportplatzstraße 1A, Gaißberg		
Plan:		
Strassenschnitt Sportplatzstr.		
M	Datum:	Plannr.
1 : 100	06.04.2023	Strassenschn