

Öffentliche Sitzung des Gemeinderats  
am **22. November 2023**

Amt/Sachbearbeiter/Kontakt bzgl. Rückfragen

Hauptamt  
Frau Werner  
06223/9501-25  
[werner@gaiberg.de](mailto:werner@gaiberg.de)

## **Tagesordnungspunkt 4**

### **Kanalerneuerung im Bereich Hauptstraße 50-60 – Vergabe Planungsleistungen**

#### **Sachdarstellung:**

Im Rahmen der Eigenkontrollverordnung (EKVO) wurden beim Mischwasserkanal im Bereich Hauptstraße 50/52 starke bauliche Schäden festgestellt. Der Kanal verläuft unter dem Gebäude Hauptstraße 50 – in diesem Bereich sowie anschließend im Garten der Anwesen Hauptstraße 50-56 sind die Schäden massiv.

Problematisch ist die Erreichbarkeit des Kanals (selbstredend unter dem Gebäude, aber auch in den privaten Gärten) – eine Zufahrt mit Baugerätschaften ist nicht möglich.

Der Eigentümer der Scheune Hauptstraße 52 plant einen Abriss und würde der Gemeinde hierüber die Zufahrt zu dem dahinterliegenden Bereich ermöglichen. Es steht noch nicht fest, wann die Scheune abgerissen werden soll – eine Planung sollte dann jedoch vorliegen, sodass die Arbeiten schnellstmöglich begonnen und abgeschlossen werden können.

Im Rahmen dieser Ausschreibung sollen auch weitere kleinere Sanierungsmaßnahmen aus der EKVO in offener Bauweise durchgeführt werden.

Das Ingenieurbüro BIT aus Karlsruhe, welches die EKVO sowie die Kanalaufdimensionierung auf dem Festplatz begleitet hat, nimmt aktuell Kosten i.H.v. rund 500.000 € für die Erneuerung des Mischwasserkanals im Bereich Hauptstraße 50-60 an. Für die zusätzlichen kleineren Sanierungsmaßnahmen werden ca. 200.000 € angenommen.

Auf Grundlage der HOAI berechnet sich das Honorar. Das Honorarangebot der BIT Ingenieure wurde geprüft und zur Beauftragung empfohlen.

#### **Kosten und Finanzierung:**

Im Haushaltsplan 2024 sollen 200.000,00 € Planungskosten eingestellt werden.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat vergibt die Planungsleistungen an die BIT Ingenieure aus Karlsruhe. Die Leistungsphasen werden stufenweise durch die Gemeindeverwaltung beauftragt.