

Öffentliche Sitzung des Gemeinderates
am **21. September 2022**

Amt/Sachbearbeiter/Kontakt bzgl. Rückfragen
Hauptamt
Frau Grabenbauer
06223/9501-25
grabenbauer@gaiberg.de

Tagesordnungspunkt 4

Neubau Kindergarten Bergnest

- 4.1 Vergabe Fachplanung TGA - Heizung, Lüftung und Sanitär
- 4.2 Vergabe Fachplanung TGA - Elektro
- 4.3 Vergabe Tragwerksplanung
- 4.4 Vergabe Baugrundgutachten

Sachdarstellung:

Der Gemeinderat hat die Planung des Neubaus für den Kindergarten Bergnest an das Architekturbüro o2r-Architekten aus Sinsheim vergeben.
Für die weiteren Planungen müssen Fachplaner hinzugezogen werden.

4.1. Vergabe Fachplanung TGA - Heizung, Lüftung und Sanitär

Das Honorarangebot der miplanung GmbH aus Sinsheim über die Fachplanung TGA - Heizung, Lüftung und Sanitär schließt mit einer Honorarsumme in Höhe von 93.075,05 € inkl. MwSt ab.

Die Honorarermittlung erfolgt vorläufig über die anrechenbaren Kosten des Kostenrahmens, die abschließende Honorarermittlung erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt auf Grundlage der anrechenbaren Kosten der Kostenberechnung.

Die o2r-Architekten schlagen vor, die miplanung GmbH mit der Fachplanung TGA - Heizung, Lüftung und Sanitär zu beauftragen.

4.2. Vergabe Fachplanung TGA - Elektro

Das Honorarangebot der Wenntec GmbH aus Fahrenbach über die Fachplanung Elektro schließt mit einer Honorarsumme in Höhe von 89.206,30 € inkl. MwSt ab.

Die Honorarermittlung erfolgt vorläufig über die anrechenbaren Kosten des Kostenrahmens, die abschließende Honorarermittlung erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt auf Grundlage der anrechenbaren Kosten der Kostenberechnung.

Die o2r-Architekten schlagen vor, die Wenntec GmbH mit der Fachplanung TGA - Elektro zu beauftragen.

4.3. Vergabe Tragwerksplanung

Das Honorarangebot der Wulle Lichti Walz GmbH aus Mosbach über die Tragwerksplanung schließt mit einer Honorarsumme in Höhe von 134.821,13 € inkl. MwSt ab.

Die Honorarermittlung erfolgt vorläufig über die anrechenbaren Kosten des Kostenrahmens, die abschließende Honorarermittlung erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt auf Grundlage der anrechenbaren Kosten der Kostenberechnung.

Die o2r-Architekten schlagen vor, die Wulle Lichti Walz GmbH mit der Tragwerksplanung zu beauftragen.

4.4. Vergabe Baugrundgutachten

Es liegen zwei Angebote über das Baugrundgutachten vor:

- Dr. Behnisch GmbH aus Spechbach: Angebotssumme 4.379,20 € inkl. MwSt.
- Töniges GmbH aus Sinsheim: Angebotssumme 5.934,53 € inkl. MwSt.

Die o2r-Architekten schlagen vor, die Dr. Behnisch GmbH mit dem Baugrundgutachten zu beauftragen.

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat vergibt die Fachplanung TGA - Heizung, Lüftung und Sanitär an die miplanung GmbH.
2. Der Gemeinderat vergibt die Fachplanung TGA - Elektro an die Wenntec GmbH.
3. Der Gemeinderat vergibt die Tragwerksplanung an die Wulle Lichti Walz GmbH.
4. Der Gemeinderat vergibt das Baugrundgutachten an die Dr. Behnisch GmbH.