

Öffentliche Sitzung des Gemeinderates  
am **27. Juli 2022**

Amt/Sachbearbeiter/Kontakt bzgl. Rückfragen

Bürgermeisterin  
Frau Müller-Vogel  
06223/9501-21  
[mueller-vogel@gaiberg.de](mailto:mueller-vogel@gaiberg.de)

## Tagesordnungspunkt 6

### **Interkommunale Zusammenarbeit - Auftragsvergabe zur Durchführung einer Machbarkeits- und Potentialstudie über die Zusammenlegung der Bauhöfe Bammental, Gaiberg und Wiesenbach**

#### **Sachdarstellung:**

Die Gemeinden Bammental, Gaiberg und Wiesenbach stehen vor der Überlegung die interkommunale Zusammenarbeit im Bauhofbereich auszubauen. Ausgehend von der Altersstruktur und der kleinen einzelnen Betriebsgrößen soll eine mögliche Verschmelzung der Einheiten untersucht werden. Mit der Zusammenlegung werden folgende Ziele verbunden:

- Steigerung der Arbeitgeberattraktivität
- Stärkung des Bauhof-Leistungsportfolios
- Nutzung gemeinsamer Bauhof-Infrastruktur

In der Machbarkeits- und Potentialstudie soll daher untersucht werden, welche organisatorischen und infrastrukturellen Ausgestaltungsvarianten es für einen gemeinsamen Bauhof gibt (z.B. verbleiben weiterhin noch Stützpunkte in den Ortschaften? Sollten einzelne Mitarbeiter weiterhin fest für „ihre“ Gemeinde zuständig sein?). Daneben soll untersucht werden, welche qualitativen und wirtschaftlichen Vor- und Nachteile sich für die Gemeinden aus einer Zusammenlegung ergeben.

Die Studie soll auch die Frage nach der am besten geeigneten Rechtsform für einen gemeinsamen Bauhof beantworten - auch unter Berücksichtigung einer möglichen Umsatzsteuerbarkeit.

Zuletzt soll auch eine Investitionskostenberechnung für den gemeinsamen Bauhof am angedachten Standort durchgeführt werden.

Auf der Grundlage der Ergebnisse der Machbarkeits- und Potentialstudie werden die Gemeinden die Grundsatzentscheidung über eine Zusammenführung der Bauhöfe treffen. Eine sich daran anschließende Umsetzungsvorbereitung ist nicht Gegenstand dieses Projektes.

Das Hauptamt der Gemeinde Bammental hat hierfür bei insgesamt sechs Beratungsbüros Angebote angefordert. Zwei Angebote wurden eingereicht, hiervon wurde ein Angebot im

Nachgang zur Angebotsfrist wieder zurückgezogen. Das verbleibende Angebot ist fristgerecht eingegangen, ist vollständig und erfüllt sämtliche inhaltlichen Anforderungen.

Submissionsspiegel:

BSL Management GmbH, 55131 Mainz	20.914,25 Euro
Bieter 2	zurückgezogen
Bieter 3	keine Kapazität
Bieter 4	keine Kapazität
Bieter 5	keine Kapazität
Bieter 6	keine Rückmeldung

Der genannte Angebotspreis bezieht sich auf die Gesamtberatungsleistung und wird mittels Einwohnerschlüssel auf die drei Gemeinden aufgeteilt.

Bammental (6.600 EW)	11.407,77 Euro
Gaiberg (2.400 EW)	4.148,28 Euro
Wiesenbach (3.100 EW)	5.358,20 Euro
<b>SUMME</b>	<b>20.914,25 Euro</b>

Auf eine Angebotswertung im Rahmen des vorgegebenen Wertungsschemas konnte aufgrund der Angebotssituation verzichtet werden.

Die Fa. BSL Management GmbH ist ein bekanntes deutschlandweit tätiges Beratungsbüro für öffentliche Einrichtungen auf Kommunal- und Landesebene. Die Fa. BSL verfügt im Bereich Bauhöfe über zahlreiche Referenzprojekte für Kommunen ähnlicher Größenordnung.

Zusätzlich wurde das Angebot durch den planmäßigen Projektleiter seitens der Fa. BSL im (noch zu konstituierenden) Lenkungskreis vorgestellt. Seitens der Teilnehmer bestehen keine Zweifel an der angebotenen Leistung und der Leistungsfähigkeit von BSL.

Die Verwaltung schlägt vor, die Beratungsleistung zur Durchführung der Machbarkeits- und Potentialstudie an die Fa. BSL Management GmbH, Mainz zum anteiligen Angebotspreis i.H.v. 4.148,28 Euro zu vergeben. Die Vergabe erfolgt vorbehaltlich der entsprechenden Beschlüsse der beiden anderen Teilnehmerge Gemeinden.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt den Auftrag zur Durchführung der Machbarkeits- und Potentialstudie an die BSL Management GmbH, Mainz zu vergeben.

Der Gemeinderat beschließt die außerplanmäßige Ausgabe i.H.v. 4.148,28 Euro.