



**MENGESDORF
VERMESSUNG**

Lageplan

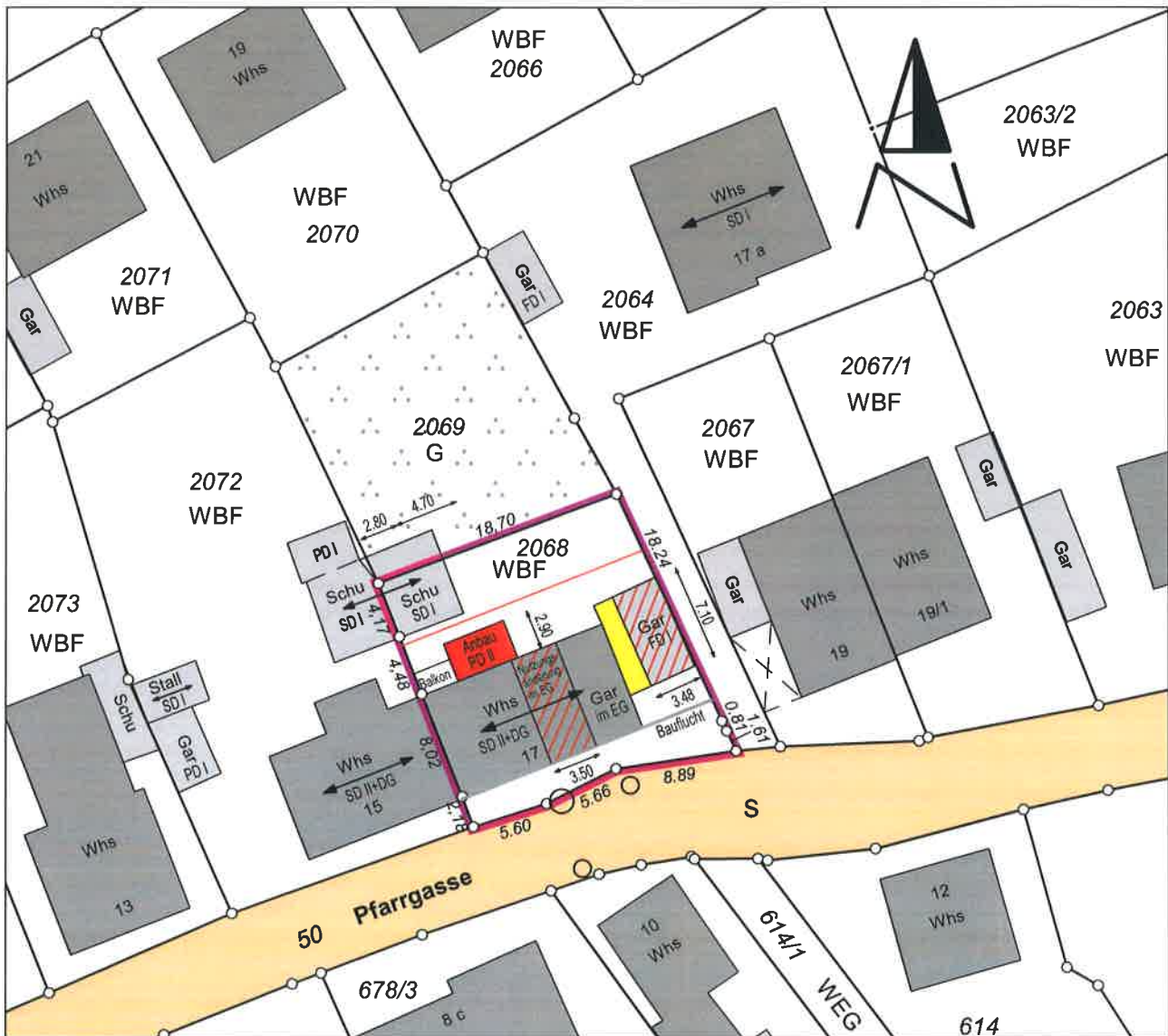
ZEICHNERISCHER TEIL
ZUM BAUANTRAG (§4 LBOVVO)

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur im BDVI
Ingenieurbüro für angewandte Geodäsie und Informationssysteme
Beratender Ingenieur, BDB

RHEIN-NECKAR-KREIS
GEMEINDE: **Gaiberg**
GEMARKUNG: **Gaiberg**
FLURSTÜCK NR.: **2068**

Auszug aus dem Liegenschaftskataster und
Einzeichnungen nach §4 LBOVVO

Maßstab 1:500



1	WR	2
3	0,3	0,7
5		
7		
9		

1. Art der baulichen Nutzung
2. Zahl der Vollgeschosse
3. Grundflächenzahl
4. Geschossflächenzahl
5. Baumassenzahl
6. Bauweise offen geschlossen
7. Satteldach Flachdach Walmdach
8. Dachneigung
9. Anzahl der zulässigen Wohneinheiten

GRZ
GFZ
BMZ
o
g
SD
FD
WD
WE

Die Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster.
Abweichungen gegenüber der Örtlichkeit und/oder dem
Grundbuch sind möglich.
Keine Gewähr für unterirdische Leitungen und/oder
Bauwerke.

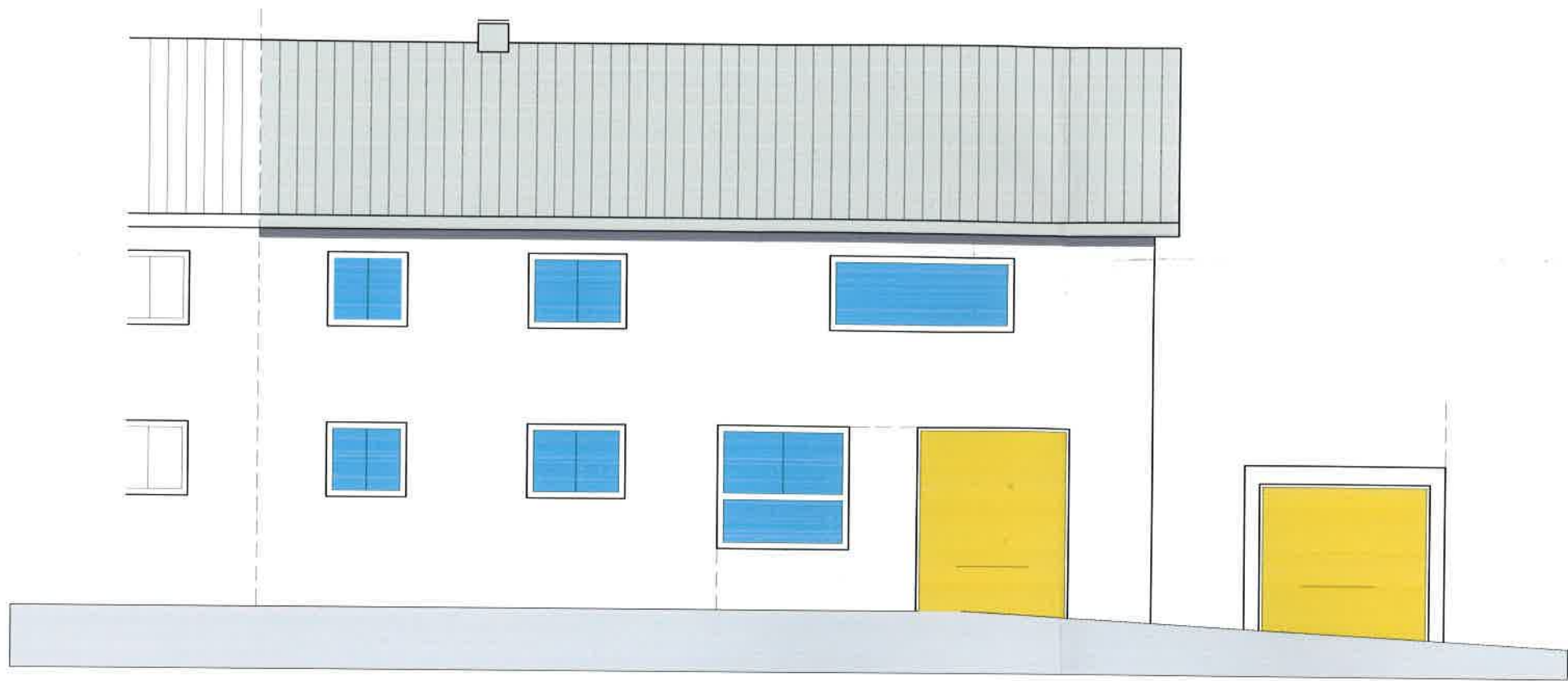
Der Sachverständige (§ 5 Abs. 3 LBOVVO):
Ortsvergleich hat stattgefunden.

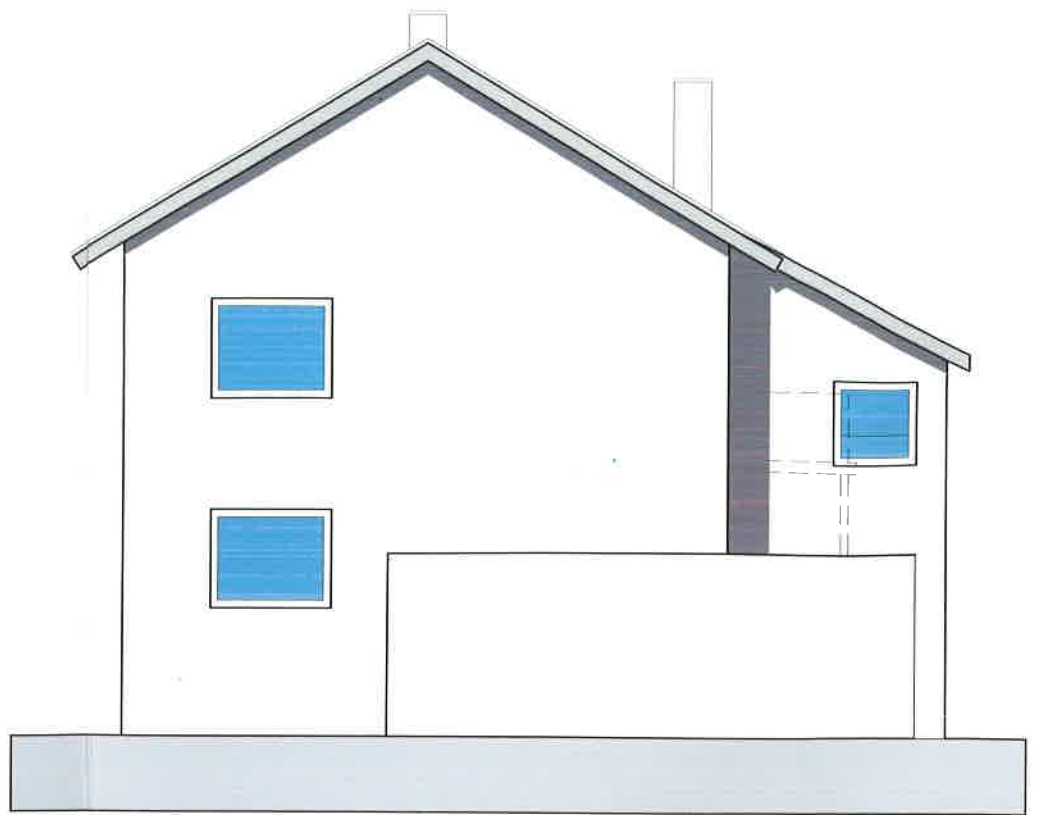
Heidelberg, den 11.05.2022



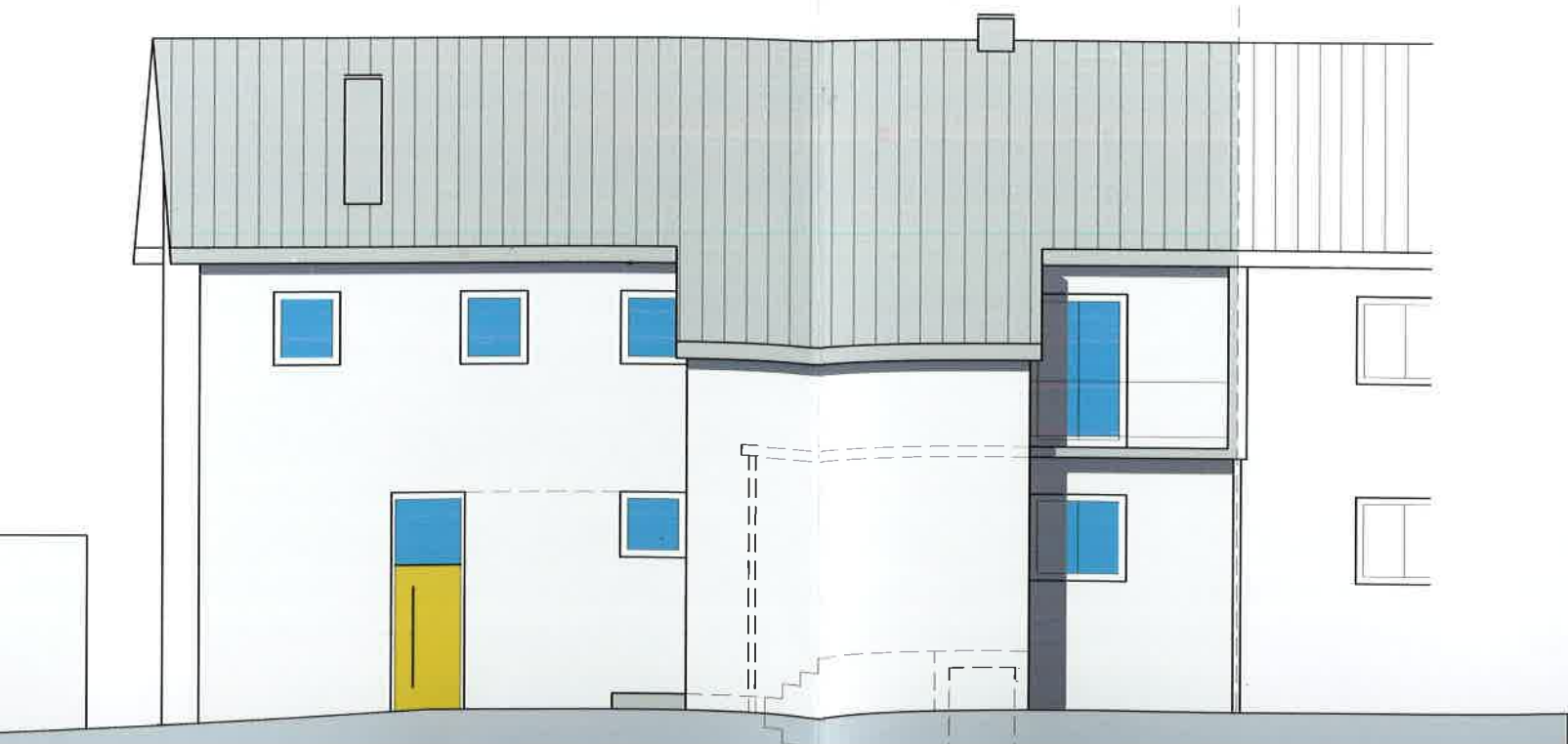
Tullastraße 19 • 69126 Heidelberg • Blumenstraße 16 • 69168 Wiesloch
HD:06221/3641-0 • WSL: 06222/381655
info@vermessung-mengesdorf.de • www.vermessung-mengesdorf.de

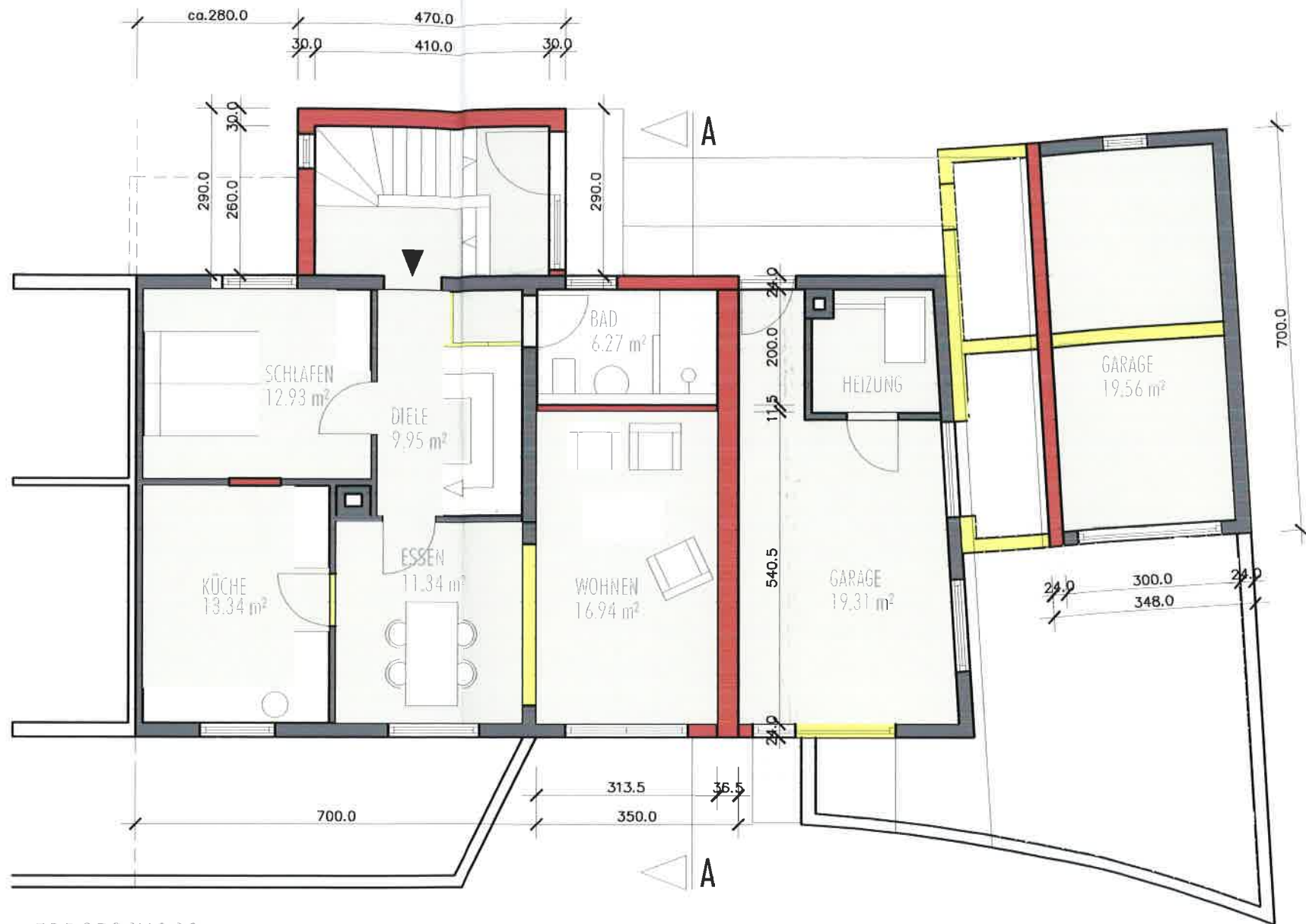
Nicht vergessen: WRvermessen!



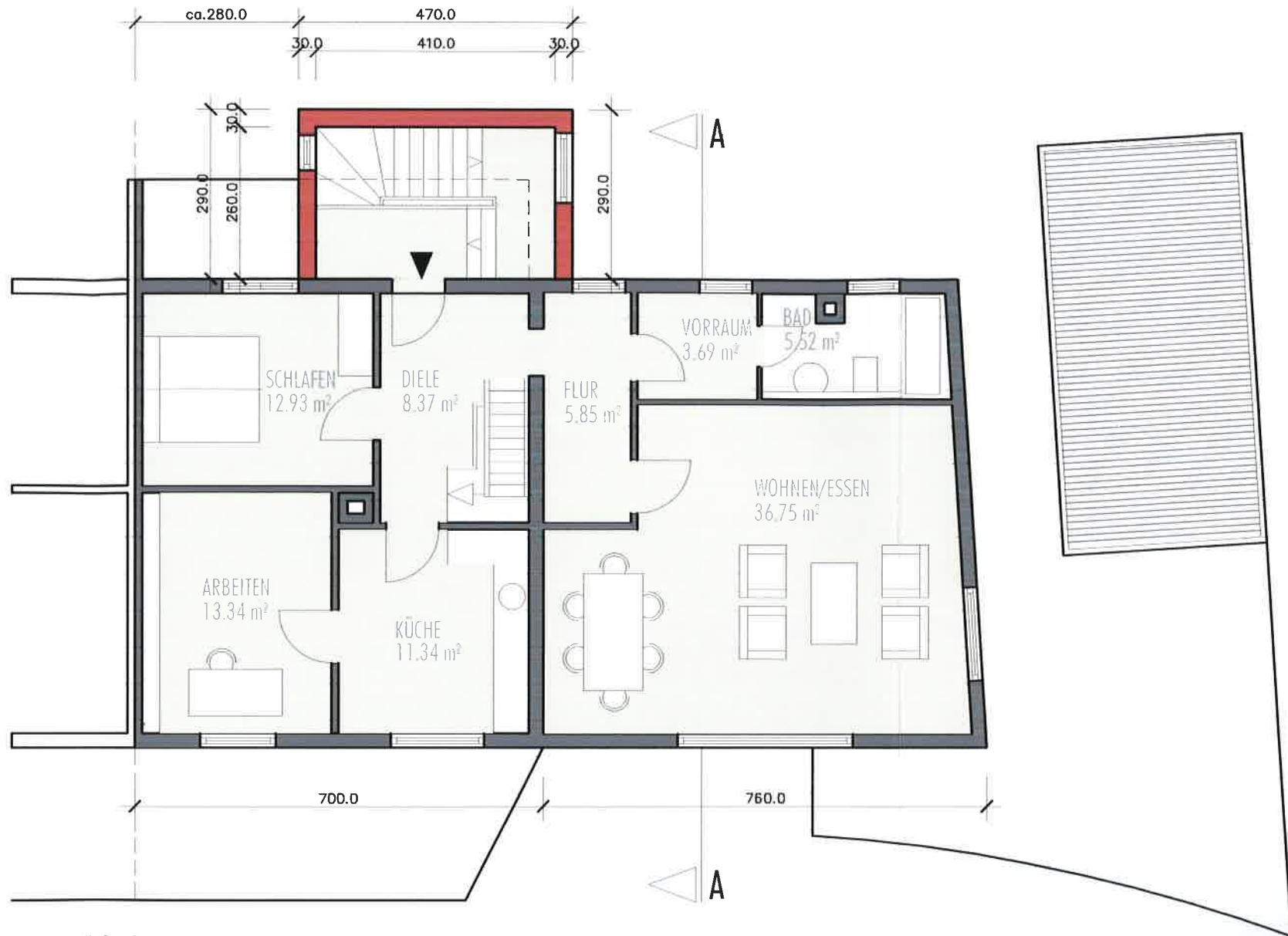


ANSICHT OST





ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS