

Öffentliche Sitzung des Gemeinderates
am **24. November 2021**

Amt/Sachbearbeiter/Kontakt bzgl. Rückfragen

Rechnungsamtsleiterin

Tanja Edinger

06223/9501-12

edinger@gaiberg.de

Tagesordnungspunkt 7

Festlegung der Zuschüsse der Gemeinde für die Inanspruchnahme gemeindeeigener Räume durch Vereine und der Nebenkostenpauschale für die Jahre 2021 – 2025

Sachdarstellung:

Gemäß den entsprechenden Gemeinderatsbeschlüssen wurden dem Musikverein, dem Männergesangsverein, dem Gänseblümchen, den Kerweborscht und der Schulkindbetreuung Räume in gemeindeeigenen Gebäuden überlassen.

Nachdem die bisherige Festsetzung bis 2020 galt, sind nun turnusmäßig, d.h. nach 5 Jahren die fiktiven Raummieten und die Nebenkostenpauschalen neu zu berechnen und festzulegen. Die sich daraus ergebenden neuen Beträge sind dann als Förderung der Gemeinde an den jeweiligen Verein durchzubuchen.

Mietkostenpauschale:

In der „Verwaltungsvorschrift des Finanzministeriums über die Berücksichtigung der Verwaltungskosten insbesondere bei der Festsetzung von Gebühren und sonstigen Entgelten für die Inanspruchnahme der Landesverwaltung (VwV-Kostenfestlegung)“ vom 02.11.2018 ist unter Ziffer 8 ein anzurechnender Betrag für Raumkosten in Höhe von 18,33 € pro m² pro Monat festgelegt. Im Hinblick darauf, dass es sich hier um Vereinsräume handelt die nur stundenweise in Anspruch genommen werden, wird nach bisheriger Übung nur der hälftige Betrag, also 9,16 € (abgerundet) pro m² pro Monat in Anrechnung gebracht.

Aufgrund der Raumgrößen ergeben sich folgende Buchungsbeträge:

	Raumgröße	Monatsbetrag	Jahresbetrag	
			neu	bisher
Musikverein	146 m ²	1.337 €	16.044 €	13.320 €
Männergesangsverein	23 m ²	211 €	2.528 €	2.100 €
Gänseblümchen	165 m ²	1.511 €	18.137 €	15.048 €
Schulkindbetreuung	186 m ²	1.704 €	20.448 €	16.968 €
Kerweborscht	71 m ²	650 €	7.800 €	6.475 €
Musikschule	(unverändert)		5.800 €	5.800 €
Volkshochschule	(unverändert)		4.700 €	4.700 €
Bücherei	(unverändert)		7.600 €	7.600 €

Die neuen Beträge sind ab dem Jahr 2021 bis 2025 als Zuwendung der Gemeinde an den jeweiligen Verein zu verbuchen.

Nebenkostenpauschale:

Von den Vereinen ist an die Gemeinde ein Teil der Nebenkosten (Strom, Heizung, Wasser- und Abwasser) zu erstatten.

Die Räume des Musikvereins werden, da sie strommäßig vollkommen vom übrigen Schulgebäude getrennt sind, über einen eigenen Zähler des Vereins direkt mit dem Stromversorger abgerechnet. Für alle anderen Parameter gilt aufgrund der unterschiedlichsten Nutzungsformen, wie z.B. intensive Nutzung als Übungsräume, Vereinstreffs oder Lagerräume (bzw. alles zusammen), dass sie rechnerisch nicht zu erfassen sind.

Es wurde deshalb bereits in der Vergangenheit ein Maßstab gewählt, der im Ergebnis, d.h. von der Höhe her an der untersten Grenze der finanziellen Zumutbarkeit der Vereine liegt. Man legt dabei pro Quadratmeter Raumfläche einen Kubikmeter Wasser/ Abwasser (5,30 €), 1 Liter Heizöl (0,95 €) und 1 kWh Strom (0,28 €), insgesamt also 6,53 € zugrunde. Unter der Voraussetzung, dass dies auch so beschlossen wird, ergeben sich für die Vereine von 2021 bis 2025 folgende neue jährliche Zahlungsbeträge (jeweils abgerundet):

	neu	bisher
Musikverein (ohne Stromkosten)	912,00 €	861,00 €
Männergesangverein	150,00 €	142,00 €
Gänseblümchen	1.077,00 €	1.021,00 €
Kerweborscht	463,00 €	419,00 €

Aufgrund der Pandemie wurde den Vereinen (Kerweborscht, Musikverein und MGV) im Jahr 2020 die Nebenkostenpauschale um 50% erlassen, da die Räume nicht ganzjährig genutzt wurden. Das Gänseblümchen wurde davon ausgenommen, da dieses seine Räume ganzjährig genutzt hatte. Die Verwaltung schlägt vor, da auch im Jahr 2021 noch keine vollständige Nutzung möglich war, wieder so zu verfahren.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat setzt die Durchbuchungsbeträge für die kommenden 5 Jahre (2021 bis 2025) wie folgt fest:

Musikverein	146 m²	1.337 €	16.044 €
Männergesangverein	23 m²	211 €	2.528 €
Gänseblümchen	165 m²	1.511 €	18.137 €
Schulkindbetreuung	186 m²	1.704 €	20.448 €
Kerweborscht	71 m²	650 €	7.800 €
Musikschule	(unverändert)		5.800 €
Volkshochschule	(unverändert)		4.700 €
Bücherei	(unverändert)		7.600 €

Für die von den Vereinen zu erhebenden Nebenkosten werden folgende Parameter festgelegt:

Pro Quadratmeter Raumfläche jährlich 1 Kubikmeter Wasser/Abwasser (5,30 €), 1 Liter Heizöl (0,95 €) und 1 kWh Strom (0,28 €), insgesamt 6,53 €.

Die jährlich von den Vereinen zu erhebende Nebenkostenpauschale wird wie folgt festgesetzt:

Musikverein (ohne Stromkosten)	912,00 €
Männergesangverein	150,00 €
Gänseblümchen	1.077,00 €
Kerweborscht	463,00 €

Für das Jahr 2021 werden aufgrund der Pandemie den Vereinen Kerweborscht, MGV und Musikverein 50% erlassen. Daraus ergeben sich für 2021 folgende Nebenkosten:

Musikverein	456,00 €
Männergesangverein	75,00 €
Kerweborscht	231,50 €